Godrej Industries Limited Regd. Office: Godrej One, Pirojshanagar,

Eastern Express Highway,

Vikhroli (E), Mumbai 400079. India. Tel.: 91-22-2518 8010/8020/8030 Fax: 91-22-2518 8068/8063/8074 Website: www.godrejindustries.com

CIN: L24241MH1988PLC097781

Date: June 10, 2024

To, **BSE Limited**P. J. Towers, Dalal Street, Fort

Mumbai – 400 001

Ref.: BSE Scrip Code No. "500164"

To, National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai-400 051

Ref.: "GODREJIND"

Debt Segment NSE

<u>Sub.: Submission of copies of Newspaper Advertisement of Notice of Transfer of Equity Shares of the Company to the Investor Education and Protection Fund ("IEPF").</u>

Dear Sir / Madam,

Pursuant to Regulations 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), please find enclosed herewith copies of the newspaper advertisement published on June 10, 2024, informing about the dispatch of the Notice of Transfer of Equity Shares of the Company to the Investor Education and Protection Fund ("IEPF") to the Shareholders of Godrej Industries Limited.

The Notice has been published in the following newspapers:

- 1. Business Standard All Editions (in English language)
- 2. Navshakti Mumbai Edition (in Marathi language)

The newspaper advertisements may also be accessed on the website of the Company, viz., www.godrejindustries.com.

Kindly take the above on your record.

Thanking you,

Yours sincerely,

For Godrej Industries Limited

Tejal Jariwala

Company Secretary & Compliance Officer

(FCS 9817)

Encl: A/a



Revive policy or accept surrender value



CONSUMER PROTECTION

JEHANGIR B GAI

Neeraj Kumar obtained a whole-life unit-linked insurance policy from PNB MetLife India. Under the policy called "Met Smart Plus Policy", which Kumar purchased, his son was insured for ₹1.75 crore. The policy had a term of 93 years for which the premium was ₹5 lakh per annum.

The policy commenced on September 27, 2007, and Kumar paid ₹15 lakh over three years as premium. From the fourth year onwards (from 2010), he stopped paying the annual premium.

On October 31, 2013, Kumar was informed that the policy had been terminated as the renewal premium had not been paid after September 27, 2010. He was paid ₹13,91,553.54 as foreclosure proceeds.

Kumar was surprised that the policy had been terminated without issuing any notice or an opportunity to apply for reinstatement. So, he filed a complaint before the National Commission seeking a direction to the insurer to continue the policy without demanding any more premium.

He argued that a policy commencing at the age of 8 years with a term of 93 years with an annual premium of ₹5 lakh was absurd as the policy would go beyond the life expectancy of the policyholder and the cumulative premium would exceed ₹4.5 crore.

The insurer argued that the terms of The writer is a consumer activist

the policy provided for surrender or withdrawal benefits after three years, so the payment made was correct and in accordance with the terms of the

Kumar, on the other hand, claimed that merely because he failed to pay the premium, the policy could not be terminated without notice, as the policy conditions provided for reinstatement. He argued that the termination of the policy without notice was illegal and unjustified.

The National Commission agreed with the insurer's explanation. It pointed out that the policy terms provided an option to surrender the policy for withdrawal benefits after three years. The National Commission further noted that if the policyholder wanted reinstatement, he should have made a written request and should have also cleared the premium till that date, but no such request had been

> The Commission observed that Kumar was not a lay consumer. but was well-educated and working as the chief executive of Jindal Saw, so he should have abided by the terms of the policy. However, having failed to do so, the Commission concluded that Kumar could not be allowed to

claim a right to

reinstatement of

the policy.

The National

policyholder

he should have

made a written

request and

cleared the

premiums

wanted

noted that if the

In its order of May 27, 2024, delivered by Justice A.P. Sahi, the National Commission noted that the annualised premium paid over three years was ₹15 lakh, while the insurer had computed the gross surrender value at ₹16,16,273.54 (₹2,24,720 deducted as surrender charge). Accordingly, it concluded that there was no merit in the complaint and dismissed it with the observation that the payment made by the insurer was correct and in consonance with the terms of the policy.

Moratorium reduced for health policy but full disclosure crucial

Use 30-day free-look period mandated by Irdai master circular to assess the policy's coverage

SANJAY KUMAR SINGH

The Insurance Regulatory and Development Authority of India (Irdai) issued a master circular on health insurance on May 29, 2024, listing 20 provisions. These norms, if properly implemented, will make health insurance simpler, more accessible, and a reliable instrument for protecting customers' interests.

master circular "The encourages insurers to adopt customer-centric policies. This can positively impact insurance penetration. It will lead to a UPI-like movement—deeper penetration and higher adoption—within the health insurance ecosystem," says S Prakash, managing director/chief executive officer designate, Galaxy Health and Allied Insurance.

Proportionate refund of premiums

Previously, if a customer purchased a health insurance policy and decided to discontinue it during the policy term, she would receive a refund based on a 'short-premium scale'. For example, if she had used the policy for three months, the insurer would deduct six months of premium. If she had used it for six months, the insurer would deduct nine months' premium, and so on.

Now, after the free-look period of 30 days, a customer can cancel the policy with a seven-day notice and get a proportionate premium back, unless she has made a claim.

"The insurer will only deduct the premium for the period for which the policy was

used. This change provides greater flexibility to people who wish to discontinue their policy," says Kapil Mehta, cofounder, SecureNow.

Reduction in moratorium period

The moratorium period has been reduced from eight years to five. Previously, after eight vears, an insurer could not deny a claim except in case of an established fraud.

"This means claim payment will become assured sooner," says Mehta.

Prospective customers should not turn complacent. While purchasing a policy, declare your medical history, current health status, and lifestyle habits (like smoking) comprehensively," Siddharth Singhal, business head-health insurance, Policybazaar.com.

Cashless approval within an hour

The regulator wants insurers to achieve 100 per cent cashless claim settlement and minimise settlement through reimbursement. The request for cashless authorisation must decided immediately or within one hour.

Insurers must set up helpdesks at hospitals and provide pre-authorisation via digital modes. They must put the necessary systems in place by July 31, 2024.

"The regulator's emphasis on shifting 100 per cent claims to cashless settlement will ease policyholders' financial burden," says Naval Goel, chief executive officer



CLAIMS USING MULTIPLE POLICIES

Policyholders with multiple policies can choose which one to use (that insurer becomes primary insurer). If the hospital bill exceeds the sum insured of the first policy, primary insurer shall coordinate with other insurers to settle balance amount Impact: Claim settlement likely to become easier for customers with multiple policies

Customer information sheet: Aims to provide key information about policy at one place

Impact: Customers won't have to go through scores of pages

Ombudsman's award: Insurers must comply with ombudsman's award within 30 days, or they will be liable for a penalty of ₹5,000 per day

Impact: Insurers likely to comply with greater alacrity

Cashless treatment is available only at network hospitals. "Verify if your preferred hospitals are in the insurer's network and understand the cashless claim process to avoid last-minute issues," says Pooja Yadav, chief product officer, Zuno General Insurance.

Discharge within three hours

Patients have often been held up at the hospital for hours after discharge because the insurer had not settled their bill. Some have incurred additional costs for spending an extra night at the hospital. The regulator has mandated that if there is any delay bev-

ond three hours, the insurer must bear the additional cost. "In the future, if there is any delay from the insurer's side, do not pay the additional waiting charges," says Goel.

Coverage for high-tech treatments

The regulator has urged insurers to cover high-tech treatments hospitals are adopting. "Health outcomes are improved by including coverage for procedures such as robotic surgeries, oral chemotherapy, and stem cell therapy," says Rakesh Jain, CEO, Reliance General Insurance.

While many policies cover high-tech treatments, some have sub-limits for them. Jain says customers should review their policy carefully and remain informed about the specifics of the coverage offered by it. If your policy does not fully cover such treatments, consider porting.

Points customers must pay heed to

While the master circular sets many laudable goals, like making policies more inclusive, customers need to watch out for a few things. For manysenior citizens, those with preexisting diseases (PEDs), etc. while policies may be available, they may be expensive. Purchase health insurance at an early age, before you incur a disease, as this makes access to health insurance difficult and raises the premium significantly.

While the master circular urges insurers to offer a wide variety of policies, customers on their part must make appropriate choices. "Consider your family conditions and choose insurance features such as OPD (out-patient department) coverage, maternity benefits (if planning for a family), global coverage for frequent travellers, and modern treatment coverage," says Jain.

Utilise the enhancement in free-look period from 15 to 30 days. "Read the policy document thoroughly, focusing on terms and conditions, exclusions, waiting periods, and coverage limits to ensure the policy meets your needs," says

Goel suggests not buying policies from insurers who do not offer no-claim bonuses as these bonuses are useful in combating medical inflation.

"Avoid plans with sub-limits related to modern treatments, room categories, or diseases,' says Singhal.

Godrej Industries Limited CIN: 124241MH1988PLC097781

Registered Office: Godrej One, Pirojshanagar, Eastern Express Highway, Vikhroli (East), Mumbai 400079, Maharashtra Tel.: 022- 2518 8010; Fax: 022- 2518 8066 Website: www.godrejindustries.com; Email id: investor@godrejinds.com

otice is hereby given that Godrej Industries Limited ("the Company") would be transfer up to 54,677 Equity Shares of Face Value of ₹1/- (Rupee One Only) each, held by its 338 (Three Hundred and Thirty Eight) Equity Shareholders to Investor Education Protection Fund ("IEPF"), pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with Investor Education tection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("Rules") as amended from time to time. The said shares correspond to the unclaimed dividend for the Financial Year 2016-17 and the concerned Shareholders who have not claimed dividend for a period of 7 (seven) consecutive years, which is now due for transfer on September 17, 2024. The unclaimed dividend(s) for periods prior to the year(s) mentioned above, if any, have already een transferred to the IEPF, as required under Section 124(5) of the said Act.

otice is further given that M/s. Computech Sharecap Limited, RTA of the Company has sent individual communication to the concerned shareholders at their last known/registered address available with the RTA of the Company whose dividends are lying unclaimed for 7 (seven onsecutive years and whose shares are liable to be transferred to IEPF. The complete details these Shareholders are being uploaded on the Company's website, i.e www.godrejindustries.com

Further, an opportunity is being given to concerned Shareholders to claim such unpaid unclaimed dividends due by sending their request to our RTA, M/s. Computech Shareca _imited as under not later than September 15, 2024:

n case Equity shares are held in electronic form: Duly signed Request Letter along with Copy of the client master list is to be submitted. Payment will be made to the Bank Accoun egistered against the demat account. n case Equity shares are held in physical form: Investor Service Request Form ISR

Form ISR - 2 and Form No. SH 13 (Nomination Form) duly filled as per the instructions states herein along with the supporting documents including original cancelled cheque stating your name as the Account holder. The Investor Request Forms are available on the website of our RTA at: www.computechsharecap.com and also on the website of the Compan n case the dividends are not claimed by the said date, the Company shall take suitable step

to transfer such Equity Shares to IEPF in accordance with the provisions mentioned in the said Rules. In this connection, please note that:

- For shares held in physical form: New share certificate(s) will be issued and transferred subsequently to the Demat Account of the IEPF Authority without any further notice. Further, upon issue of such new share certificate(s) the original share certificate(s) that are registered in the name of Shareholders will stand automatically cancelled and deeme
- For shares held in electronic form: The Equity Shares will be directly transferred to the Demat Account of the IEPF Authority with the help of Depository Participant(s) without an

he concerned Shareholders may note that, once the Equity Shares are transferred to the demat account of IEPF Authority, no claim shall lie against the Company in respect thereo and they can claim the said Equity Shares along with unclaimed dividend(s) from IEPF, fo which details are available at www.iepf.gov.in. In terms of Rule 6 of the Rules, a statement containing details of name(s) of Shareholders and their Folio No. /DPID-Client ID whose Equity Shares are due for transfer to the Demat Account of IEPF Authority are uploaded under the nvestors Section on the website of the Company viz. www.godrejindustries.com The Shareholders may further note that the details uploaded by the Company on the website shall be deemed to be an adequate notice in respect of the issue of the new share certificate(s by the Company for the purpose of transfer of physical shares to IEPF pursuant to the Rule In case of any queries or issues or further information, concerned Shareholders may contact the Secretarial Department / Nodal Officer of the Company at the following address: Godrej Industries Limited, Godrej One, 2nd Floor, Pirojshanagar, Eastern Express Highway, Vikhroli (East), Mumbai - 400079, Maharashtra, Tel.: 022- 2518 8010 o Fax No.: 022- 2518 8066. Alternatively, they may send an e-mail to the Company nvestor@aodreiinds.com.

of Godrej Industries Limited Tejal Jariwala Company Secretary & Compliance Office



Gujarat Alkalies and Chemicals Limited

Email: cosec@gacl.co.ir

of the Companies Act, 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended, from time to time (hereinafter referred to as

respect of which dividend has not been claimed/encashed by the shareholders for seven consecutive years or more to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority.

the concerned shareholders who have not claimed/encashed dividend for the Financial Year 2016-17 and all subsequent dividends declared by the Company to claim unpaid dividend on the said shares on or before 16.10.2024, being the due date of transfer, failing which the said shares will be transferred to IEPF Authority within 30 days from the due date.

The details covers such shares in respect of which the dividend has not been claimed by the concerned shareholders for seven consecutive years. The said shares correspond to the unclaimed

In case the Company does not receive any communication along with valid claim for dividend from the concerned shareholders by 16.10.2024 or such other date as may be specified, the Company shall, with a view to complying with the requirements set out in the Companies Act, 2013 and Rules, transfer the shares to the IEPF Authority as per procedure stipulated in the Rules. No claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend and shares

may contact to the Company or to the Company's Registrar and Transfer Agent - Link Intime India Private Limited, "Geetakuni", 1 Bhakti Nagar Society, Behind ABS Tower, Old Padra Road, Vadodara 390 015. Phone no. 0265 - 3566 768. email

NOTICE (for the attention of Equity Shareholders of the Company)

Sub.: Transfer of Equity Shares of the Company to Investor **Education and Protection Fund (IEPF) Authority**

This Notice is published pursuant to the provisions of section 124(6)

The Rules, interalia, contain provisions for transfer of all shares in The Company has sent letter dated 05.06.2024 by Speed Post to all

The Company has also unloaded full details of such shareholders and shares due for transfer to IEPF Authority on its website at the web-link

https://gacl.com/wp-content/uploads/2024/06/GACL-IEPF-2024Website-1.pdf dividend for the Financial Year 2016-17.

transferred to IEPF Authority pursuant to the said Rules.

Shareholders may note that, both the unclaimed dividend(s) and the share(s), transferred to IEPF Authority can be claimed back by them from IEPF Authority after following the procedure prescribed under the Rules In case the shareholders have any queries on the subject matter, they

vadodara@linkintime.co.in or iepf.shares@linkintime.co.in

Place: Vadodara

For Gujarat Alkalies and Chemicals Ltd. S S Bhatt Company Secretary 8

Chief General Manager (Legal, CC & CSR)

5 STAR



Corporate Identity Number: L27101WB2001PLC138341 Registered Office : Turner Morrison Building, 6, Lyons Range, 1st Floor, Kolkata - 700001 Phone: +91-33-2231 0055 / +91-33-2231 0056

E-mail: info.steels@manaksiasteels.com, Website: www.manaksiasteels.com

NOTICE OF CHANGE OF REGISTRAR & SHARE TRANSFER AGENT

Notice is hereby given that the Company has appointed Maheshwari Datamatics Pvt. Ltd. as its Registrar & Share Transfer Agent in place of Link Intime India Pvt. Ltd. The Shareholders, Beneficial Owners and other Stakeholders of the Company are requested to forward all their correspondence related to securities of the Company to the new RTA at the below mentioned address:

Maheshwari Datamatics Pvt.Ltd. 23, R N Mukherjee Road, 5th Floor, Kolkata 700001 Phone (033) 2248-2248, 2243-5029, 2231-6839 E-mail: mdpldc@yahoo.com; Website- www.mdpl.in

For Manaksia Steels Limited

Place: Kolkata Date: 08.06.2024

Ajay Sharma **Company Secretary**



Regd. Office: Turner Morrison Building, 6 Lyons Range, Mezzanine Floor, North-West Corner, Kolkata-700 001 Phone: +91-33-2231 0055; Email: investor.relations@manaksia.com

NOTICE OF CHANGE OF REGISTRAR & **SHARE TRANSFER AGENT**

Notice is hereby given that the Company has appointed Maheshwari Datamatics Pvt.Ltd. as its Registrar & Share Transfer Agent in place of Link Intime India Pvt. Ltd. The Shareholders, Beneficial Owners and other Stakeholders of the Company are requested to forward all their correspondence related to securities of the Company to the new RTA at the below mentioned address:

Maheshwari Datamatics Pvt. Ltd. 23, R N Mukherjee Road, 5th Floor, Kolkata 700001 Phone (033) 2248-2248, 2243-5029, 2231-6839 E-mail: mdpldc@yahoo.com; Website: www.mdpl.in

For Manaksia Limited

Place : Kolkata Date: 08.06.2024

Anatha Bandhaba Chakrabartty **Company Secretary**

NOTICE



SUNDARAM MUTUAL Sundaram Finance Group -

RECORD DATE FOR INCOME DISTRIBUTION CUM CAPITAL WITHDRAWAL (IDCW) NOTICE is hereby given that Sundaram Trustee Company Limited, the Trustee to Sundaram Mutual Fund, has declared Income

Amount of IDCW* NAV per unit as on Scheme Name Option Record Date# lune 06, 2024 (₹) (₹ per unit) Regular Quarterly IDCW 0.294 16.8277 Sundaram Equity Savings Fund June 12, 2024 Quarterly IDCW 24.0156

Or subsequent business day if the specified date is a non-business day.

* Income Distribution will be done/IDCW will be paid, net of tax deducted at source, as applicable.

Distribution cum capital withdrawal (IDCW) on the face value of ₹ 10/- under the following scheme

Pursuant to the payment of IDCW, the NAV of the scheme will fall to the extent of payout and statutory levy, if applicable. The IDCW payout will be to the extent of above mentioned IDCW per unit or to the extent of available distributable surplus, as on the Record Date mentioned above, whichever is lower. Past performance may not be sustained in future. All unitholders under the IDCW Option of the above-mentioned scheme, whose name appears on the Register of Unitholders on the aforesaid Record Date, will be entitled to receive the IDCW. The above stated quantum of IDCW and the Record Date were approved by the Board of Directors of Sundaram Trustee Company Limited vide their circular resolution dated June 07, 2024.

For Sundaram Asset Management Company Ltd

Company Secretary & Compliance Officer

Place: Chennai Date: June 10, 2024

For more information please contact: Sundaram Asset Management Company Ltd

CIN: U93090TN1996PLC034615

(Investment Manager to Sundaram Mutual Fund)

Corporate Office: 1st & 2nd Floor, Sundaram Towers, 46, Whites Road, Royapettah, Chennai-14 Contact No. (India) 1860 425 7237, (NRI) +91 40 2345 2215 Fax: +91 44 2841 8108. www.sundarammutual.com Regd. Office: No. 21, Patullos Road, Chennai 600 002.

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

Opinion, **Insight Out**

Opinion, Monday to Saturday

To book your copy, sms reachbs to 57575 or email order@bsmail.in





Date: June 10, 2024

















भूखंडांची किंमत कमी करण्याची विकास्कांची

जात आहे. 'सिडको'च्या बहुतांश सोसायटी या

चांगल्या ठिकाणी (प्राईम लोकेशन) असल्याने

पुनर्विकासाचे काम घेतांना सदर सोसायटीच्या

भूखंडासाठी जादा दर मोजणे किंवा इतर

इन्फ्रास्ट्रक्चरसाठी वेगळी कामे विकासकांना

करावी लागणार नाहीत. त्यामुळे विकासकांचा

मोठ्या प्रमाणात खर्च होणारा पैसा वाचून फवत

विकासकांना चांगली बोली लावून

'सिडको'च्या वसाहतींची पुनर्विकासाची कामे

मिळवणे, एवढेच आव्हान राहणार आहे.

त्यामुळे भूखंडांसाठी करोडो रुपये खर्च

करण्यापेक्षा पुनर्विकासाची कामे घेऊन चांगली

कमाई करणे खूप सोयीस्कर असल्याचे

एकंदरीतच भूखंड विक्रीला म्हणावा तसा

प्रतिसाद मिळत नसल्याने 'सिडको'ने

भूखंडाची आधारभूत किंमत (बेस रेट)

ईएमडी दर नाइट फ्रॅंकने निर्धारित केलेल्या

बाजारमुल्याच्या मागील १० टक्क्यांवरून ६

टक्क्यापर्यंत कमी केला असल्याचे समजते.

याबाबत 'सिडको'च्या अधिकाऱ्यांकडे

विचारणा केली असता त्यांच्याकडून असा

कोणताच प्रकार घडला नसल्याचे सांगून

अधिक माहिती देण्यास नकार देण्यात आला.

बिल्डरवर्गाचे म्हणणे आहे.

सिडकोकडे मागणी

दिव्यातील जलवाहिनी दोन वेळा फुटली

ऐन रविवारी पाणी नसल्याने दिवेकरांचे चांगलेच हाल

ठाणे : दिव्यात लोकसभा निवडणुकीपूर्वी टाकण्यात आलेली जलवाहिनी दोन वेळा फुटली असल्याचा प्रकार समोर आला आहे. ५ जून रोजी ही जलवाहिनी फुटल्यानंतर ठाणे महापालिकेच्या वतीने या जलवाहिनीचे दुरुस्तीचे काम करण्यात आले होते. मात्र त्यानंतर रविवारी पुन्हा ही जलवाहिनी फुटली असून ऐन रविवारी सुट्टीच्या दिवशी पाणी नसल्याने दिवेकरांचे चांगलेच हाल झाले आहे. पर्यायी व्यवस्था म्हणून महापालिकेने किमान टॅंकरची व्यवस्था करावी, अशी मागणी नागरिकांकडून करण्यात येत आहे.

लोकसभा निवडणुकीपूर्वी रेमॉडलिंग अंतर्गत दिव्यात पाण्याच्या लाइन टाकण्यात आल्या असून या पाण्याच्या लाईनचे उद्घाटन मुख्यमंत्री एकनाथ शिंदे यांच्या हस्ते करण्यात आहे. दिवेकरांचा पाण्याचा प्रश्न सोडवण्याच्या दृष्टीने पाण्याच्या लाइन टाकण्यात आल्या असल्या तरी सहा महिन्यातच जलवाहिनी फुटण्याचे प्रकार समोर आले आहे. दिव्यातील मानपाडा कटाई परिसरातील जलवाहिनी लोकसभा निवडणुकीच्या निकालानंतर दुसऱ्या दिवशी फुटली. यामुळे या परिसरात लाखो लिटर पाणी वाया गेले. या लाइनमधून दिव्याच्या बहुतांश भागांना पाणीपुरवठा होतो. ५ जूनला लाइन फुटल्यानंतर ती दुरुस्त करण्यात आली. मात्र ९ जून रोजी ऐन रविवारी पुन्हा ही लाइन फुटल्याने दिवेकरांचे चांगलेच हाल झाले.

दिव्यात आधीपासूनच पाण्याची समस्या गंभीर आहे. त्यात नव्याने टाकण्यात आलेल्या जलवाहिनी फुटण्याचे प्रकार सतत घडत असल्याने नागरिकांमध्ये मोठ्या प्रमाणात संताप व्यक्त केला जात आहे. लोकसभा निवडणुकीच्या पूर्वीच जलवाहिनीचे उदघाटन करण्यात आले होते. हे काम सुमार दर्जाचे झाले असल्याचा आरोपही त्यावेळी नागरिकांकडून करण्यात आला होता. या लाइनमधून अनिधकृत कनेक्शन देखील जोडण्यात आले असल्याचा आरोप नागरिकांकडून होत आहे. दरम्यान या संदर्भात ठाणे महापालिकेच्या पाणीपुरवठा विभागातील अधिकाऱ्यांशी संपर्क साधण्याचा प्रयत्न केला असता संपर्क होऊ शकला नाही.

प्रुटलेली जलवाहिनी दुरुस्त करायला प्रशासनाकडून विलंब लागत असेल तर जलवाहिनी दुरुस्त होईपर्यंत नागरिकांना किमान पाणीपुरवठा होण्यासाठी स्वतंत्र टॅंकरपुरवठा यंत्रणा असली पाहिजे. जेणेकरून ३-४ दिवस जे नागरिकांचे हाल होतात ते कमी होईल.

- सचिन राम पाटील, दिवा शहरप्रमुख, उबाठा

adani

Housing

सिडको भूखंड विक्रीला अल्प प्रतिसाद

नवी मुंबई : सिडको महामंडळाने विकासक २०२४ रोजी ऑनलाईन ई-लिलाव करण्यात आणि इतर नागरिकांकरिता ऑनलाईन बोली पद्धतीने भुखंड वितरीत करण्याची प्रथा सुरू केली आहे. या बोलीकरिता सिडको संबंधित भुखंडाची आधारभृत किंमत (बेस रेट) त्यात्या नोडमधील जागेला मिळणाऱ्या दरापेक्षा अधिक ठेवण्यात आली आहे. 'सिडको'ने भुखंड विक्री योजनेतील २६ पैकी केवळ २ भूखंड वाटपाची बोली खुली करून उर्वरित भूखंडांसाठी तीन पेक्षा कमी बोली लागल्याने त्या भूखंडाची बोली उघड केलेली नाही. त्यामुळे यापुढे 'सिडको'ने भूखंडाची बोलीद्वारे विक्री करताना भूखंडाची आधारभूत किंमत कमी ठेवावी, अशी मागणी बांधकाम व्यावसायिकांकडून करण्यात आली आहे.

'सिडको'ने रेसिडेन्शियल, बंगलो, रेसिडेन्शियल कम कमर्शिअल, कमर्शिअल वापराकरिता घणसोली, वाशी, सानपाडा, नेरूळ, खारघर, कळंबोली, नवीन पनवेल नोडमधील जवळपास २६ भूखंडांच्या ई-निविदा कम ई-लिलावाद्वारे (योजना क्र.एमएम/एससीएच-३८/२२३-२४) इच्छुकांकडून १५ मार्च २०२४ रोजी बोली मागविल्या होत्या. या निविदांचे ५ एप्रिल

आले. परंतु, सानपाडा, सेक्टर-२४ (जुईनगर) मधील भूखंड क्र. ६३ डी (१३१.९ मीटर) आणि नवीन पनवेल (पश्चिम) सेक्टर-१७ मधील भूखंड क्र.३७ (३८८०.८० चौ.मी.) असे दोनच भूखंड वगळता इतर भूखंडांना २ पेक्षा जास्त बोली लागली नाही. 'सिडको'ने सदर भूखंडांसाठी निश्चित केलेली आधारभूत किंमत (बेस रेट) आवावयाबाहेर असल्याने या भूखंड विक्रीला प्रतिसाद मिळाला नसल्याचे बांधकाम व्यावसायिकांचे म्हणणे आहे.

सिडकोने सानपाडा, सेक्टर-२४ मधील भूखंडासाठी १,०४,११३ रुपये प्रति चौ.मी. तर नवीन पनवेलमधील भूखंडासाठी १,४९,८१० रुपये प्रति चौ.मी. आधारभूत किंमत ठेवली होती. यादरम्यान सर्वात जास्त बोली लावणाऱ्यांमधील पहिल्या तीनमध्ये नवीन पनवेलसाठी सत्यम रियल्टीने (२,०७,५४० रु. प्रति चौ.मी.) तर सानपाडामधील भूखंडासाठी क्रिशन कुमार सिवका (१,३६,११३ रु. प्रति चौ.मी.) यांनी जास्तीची बोली लावली आहे.

दुसरीकडे 'सिडको'च्या भूखंडांना जादा

- राजेश प्रजापती, सीएमडी-प्रजापती समूह

किंमत मोजावी लागत असल्याने बहुतांश बिल्डरवर्गाने त्याकडे आता दुर्लक्ष करून 'सिडको'च्या भूखंड विक्री योजनांना प्रतिसाद

'सिडको'च्या जुन्या सोसायटींच्या पुनर्विकास (रि-डेव्हलपमेंट) कामांकडे जास्त लक्ष दिले

ग्राहकानाच भुदेंड

आजकाल 'सिडको'कडून विक्रीसाठी उपलब्ध असणाऱ्या भूखंडांसाठी आधारभूत किंमत जास्त े देवली जात असल्याने बांधकाम व्यावसायिकांमध्ये भूखंड घेण्यासाटी कमालीची स्पर्धा सुरू आहे. त्यातच सानपाडा, पामबीच, नेरूळ, घणसोली, खारघर, पनवेलमधील भूखंडांना ५ लाखाँपेक्षा जास्त दराची बोली लावली गेली आहे . त्यामुळे बिल्डरांकडून जादा किमतीत भूखंड विकत घेतले जात असल्याने साहजिकच घरांच्या किमती जास्त ठेवल्या जात आहेत . त्याचा भुर्दंड नाहक ग्राहकांनाच



बार्चे नवी मुंबईत आधीच जिमनीची किंमत जास्त आहे. त्यामुळे बहुतेक 🖊 विकासकांना नवीन भूखंडांसाठी बोली लावणे आर्थिकदृष्ट्या अव्यवहार्य आहे. सध्याच्या परिस्थितीत, बांधकाम व्यावसायिकांना पुनर्विकास योजनांमध्ये अधिक रस आहे. 'सिडको'च्या अनेक जुन्या इमारती जीर्ण झाल्या असून त्यांचा पुनर्विकास आवश्यक आहे. यातील बहुतांश इमारती मोक्याच्या ठिकाणी असल्याने, पुनर्विकास प्रकल्पांसाठी बोली लावणे बिल्डर्सना अधिक आकर्षक वाटते. - अरविंद् गोयल, विश्वस्त-एमसीएचआय-क्रेडाई, नवी मुंबई.

'सिडको'कडून भूखंडांची मूळ किंमत कृत्रिमरीत्या वाढवण्यात आली आहे. त्याशिवाय बांधकाम व्यावसायिक निकोप स्पर्धेला तोंड देत, जास्त दर देतात. या सर्वांमुळे घरांचे आणि व्यावसायिक युनिटचे दर वादतात. ज्याचा सर्वसामान्यांच्या खिशावर विपरीत परिणाम होतो. सदरची कृत्रिम दरवाढ नियंत्रित करण्याची गरज आहे.

- वसंत भढा. अध्यक्ष-बीएएनएम्



एखाद्या प्लॉटसाठी ३ पेक्षा कमी निविदा आल्यास भूखंड वाटपाच्या पद्धतीत काही बदल झाला आहे

लावणाऱ्यांसाठी अधिक व्यवहार्य बनवला गेला असेल तर तो सामान्य नागरिक, बिल्डर यांच्याकडून

भूखंडाप्रमाणे आणखी काही रस दाखवू शकतो. 'सिडको'ने कायदेशीरदृष्ट्या असमर्थनीय कारणास्तव

यांपूर्वी घडली आहेत. बोली-वाटप प्रक्रियेत बढल करण्यापूर्वी भागधारकांना विश्वासात घेतले पाहिजे.

भूखंड ढेण्यास नकार दिल्याची आणि न्यायालयाच्या हस्तक्षेपानंतर भूखंड वाटप करावे लागल्याची उदाहरणे

🔻 का? याबाबत आम्हाला नवीन निविदा दस्तऐवजाचा अभ्यास करावा लागेल. तसेच जर ईएमडी बोली

शनिवारी मध्यरात्री झालेल्या पावसामुळे रविवारी सकाळी ठाण्यातील दुकानात छत्री खरेदी करण्यासाठी नागरिकांनी एकच गर्दी केली होती. (छाया : दीपक कुरकुंडे)

दोन मुलींचा तलावात बडून मृत्यू

लासलगाव : त्र्यंबकेश्वर येथील नील पर्वत डोंगराच्या पायथ्या पाठीमागे बिल्व तीर्थ तलावावर कपडे धुण्यासाठी गेलेल्या दोन मुलींचा तलावात बुडून मृत्यू झाला.

तनुजा युवराज कोरडे (वय १३) आणि अर्चना बाळू धनगर (वय १३) असे मृत्यू झालेल्या दोन्ही मुलींची नावे आहेत. दोघी जणी बिल्व तीर्थ तलावावर कपडे धुण्यासाठी गेल्या होत्या. कपडे धूत असताना पाय घसरून अर्चना पाण्यात पडली. तिला वाचवण्यासाठी तनुजा गेली असता ती देखील पाण्यात बुडाली. कपडे धुवत असताना मुली दिसत नसल्याने जवळच्या नागरिकांनी तलावाकडे धाव घेत मुलींना बाहेर काढले, मात्र तोपर्यंत दोघींचा मृत्यू झाला होता. दोघींना त्र्यंबकेश्वर येथील उपजिल्हा रुग्णालयात दाखल करण्यात आले. दोघींना डॉक्टरांनी तपासून मृत घोषित केले. यापूर्वी बिल्व तीर्थवर अपघाती मृत्यूच्या घटना

घडल्या आहेत. त्यामुळे त्र्यंबकेश्वर देवस्थान ट्रस्टने या तलावाकडे प्रतिबंधक उपाययोजना करावी, अशी मागणी होत आहे.

दिलेल्या धडकेत दोन दुचाकीस्वार ठार

किनवट तालुक्यातील घटना

नांदेड : किनवट- नांदेड महामार्गावरील सावरी घाटामध्ये एका ट्रकने दुचाकीला दिलेल्या धडकेत एकाचा जागीच मृत्यू झाला असून, तर दुसरा गंभीर जखमी झाल्याने त्याला रुग्णालयात दाखल करण्यापूर्वीच त्याचा मृत्यू झाला. ही घटना बोधडीजवळील सावरी घाटात रविवारी घडली.

अपघातादरम्यान दुचाकी चक्काचूर होऊन ती ट्रकखाली आल्याने पेट्रोल टाकी फुटून ट्रकने पेट घेतला. यामध्ये ट्रकही जळून खाक झाला आहे. ट्रकचालक मात्र पसार झाला आहे.

पोलिसांकडून मिळालेल्या माहितीनुसार, येंदापेंदा जवळील नागडोह या गावचे रहिवासी माधव दादाराव कार्लेवाड (३५) व शिवाजी कोंडबा तिगलवाड (६०) हे दोघेही

क्रमांक

सकाळी सात वाजता दुचाकीने तेलंगणातील आडेली पोच्चव्वा येथे देवीच्या दर्शनासाठी नांदेडमार्गे शिवणी फाट्याकडे जात होते. साडेसातच्या सुमारास बोधडी ओलांडून सावरी घाटात आल्यानंतर समोरून सुसाट वेगाने येणाऱ्या एक ट्रकने त्यांना धडक दिली. त्यात त्यांची मोटारसायकल ट्रकखाली येऊन ते सुमारे एक ते दीड फूट फरफटत गेले. त्यात दुचाकीच्या मागे बसलेले शिवाजी तिगलवाड जागीच ठार झाले; तर चालक शिवाजी कार्लेवाड गंभीर जखमी झाला होता, त्याला रुग्णालयात दाखल करण्यापूर्वीच त्याचा मृत्यू झाला.

दरम्यान रस्त्यावरील ये-जा करणाऱ्या प्रवाशांनी प्रसंगावधान राखुन विझवण्याचा प्रयत्न केला. पळालेल्या अज्ञात ट्रक चालकाविरुद्ध गुन्हा नोंद करण्यात आला आहे.

रोजीनसार थकबाकी

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

अदानी हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : शिखर, मिठाखली सर्कलजवळ, नवरंगपुरा, अहमदाबाद ३८०००९, गुजरात, भारत **कॉर्पोरेट कार्यालय**ः वन बीकेसी, सी-विंग, १००४/५, १०वा मजला, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व),

न्याआर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे अदानी हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स आणि सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या एन्फोर्समेंटच्या नियम ८(१) च्या बाबतीत आणि एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये खालील नमूद सूचीतील प्रत्येक खात्यासमोरील तारखेस मागणी सूचना निर्गमित करुन संबधित कर्जदारांना प्रत्येक खात्यासमोरील नमुद सदर रक्कमची परतफेड करण्यासाठी सदर सुचनेच्या तारखेपासून/सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेच्या ६० दिवसांत

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खात्यासमोरील नमूद

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा अदानी हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लि. च्या रक्कम आणि कर्ज करारानुसार त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील. तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ऑक्टच्या कलम १३ उप-कलम (८) आणि (९) च्या तरतदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधन घेतले जात आहे.

	अ.	कर्ज खाते क्र./	कर्जदार/सह कर्जदार/	मागणी सूचना	रोजीस साकेतिक/			
	豖.	जुना कर्ज खाते क्र.	हमीदारांचे नाव	तारीख आणि रक्कम	प्रत्यक्ष कब्जा			
	?	बीओआयएएचएल००००१७९२५	ओआयएएचएल००००१७९२५ मंगेश एकनाथ धाटावकर/ ०९-जुलै-२१/		०७-जुन-२४			
			मनाली मंगेश धाटावकर	०१-जुलै-२१ रोजीप्रमाणे	प्रत्यक्ष कब्जा			
	गहाण	मेळकतीचा पत्ता: गाव दांडिपाडा, तालुका आणि जिल्हा पालघर येथे वसलेल्या, असलेल्या आणि स्थित घर क्र. ३९३२/१, एकुण जिमन क्षेत्र मोजमापित २५५०						
	चौ.फूट	धारक गावठण जिमन वर बांधकामित	धकामित श्री गणेश अपार्टमेंट अशा ज्ञात बिल्डिंगमधील पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १०२, मोजमापित २५० चौ.फूट बिल्टअप					
भारत परिस्ताने पूर्व ने भाग आणि विभाग कान्तीन पाएणे रिसान र पूर्व अंतर्गत मेट /महितामी पर पश्चिम अंतर्गत मेट /महितामी पर								

ठिकाण: पालघर दिनांकः १०.०६.२०२४

अदानी हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड करित प्राधिकृत अधिकारी भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१ मुंबई (भारत सरकार, वित्तीय मंत्रालय) २रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५

(५वा मजला, सिंधिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१)

युनियन बँक ऑफ इंडिया

सूचीबद्ध केला होता.

ओ.ए. क्र. ४९० सन २०२२ विरुद्ध श्री. अशोक पाणजीवन बोसमिया आणि अन्य

प्रतिवादी क्र. १. अशोक प्राणजीवन बोसमिया रश्मी उत्सव- ॥, रो हाऊस क्र. ८ए/८-बी, बी/एच नित्यानंद नगर, सृष्टी रोड, मिरा रोड पूर्व, ठाणे

प्रतिवादी क्र. २, सौ. मेघा अशोक बोसमिया रश्मी उत्सव- ॥, रो हाऊस क्र. ८ए/८-बी, बी/एच नित्यानंद नगर. सष्टी रोड. मिरा रोड पर्व. ठाणे प्रतिवादी क्र. ३, श्री. हेमेंद्र प्राणजीवन बोसमिया रश्मी उत्सव- ॥, रो हाऊस क्र. ८ए/८-बी, बी/एच नित्यानंद नगर, सृष्टी रोड, मिरा रोड पूर्व, ठाणे-

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/४९०/२०२२ नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर २०/०३/२०२४ रोजी

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. २,३१,८९,६२१/-च्या कर्जाच्या वसुलीसाठ तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जार्र ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्स/सूचनेची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणी सार्ठ

अर्जाच्या मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे. ऑक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

 विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकर्त आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे:

iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मळ अर्जाच्या अन. क्रमांव

अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्य निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. जुम्ही न्यायाधिकरणचि पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची
 आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे

त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबं धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला १२/०७/२०२४ **रोजी दु. १२.०० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना साद रण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

गाझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक : ०४ **मे,** २०२४ रोजी दिले

सही/ कर्ज वस्ली न्यायाधिकरण-१, मुंबई

जाहीर सूचना

आमच्या अशिलांच्या सूचनांतर्गत सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आम्ही खालील परिशिष्टात नमुद परिसरांच्या संदर्भात भाव्या निपुन शाह ऊर्फ सौ. भाव्या सिद्धार्थ शाह, रहिवासीत येथे १५, ऋषभ बंगला, कैलाशनगर सोसायटी, इंद्र स्टेडिअम लेन समोर, घोड दोड रोड, सुरत, गुजरात ३९५००७ येथे स्थित यांच्या नामाधिकारांची तपासणी करत आहोत.

सर्व व्यक्ती किंवा व्यक्तींना ज्यांना खालील नमुद परिसर किंवा त्यावरील कोणत्याही भागामध्ये कोणताही दावा, मागणी, शेअर, हक्क, नामाधिकार आणि/किंवा हितसंबंध जसे की, कोणताही करार, विक्री, हस्तांतर, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, बोजा, बक्षीस, मृत्यूपत्रित दान, सोड्न देणे, अदलाबदल, सुविधाधिकार, हक्क, करारनामा आणि शर्ती, कुळविहवाट, ताब्याची हक, अभिहस्तांकन, भाडेपट्टा, उपभाडेपट्टा, लिव्ह अँड लायसन्स, भागीदारी विलेख, कर्ज, वापर, ताबा भागीदारी विश्वस्त वारसा थकबाकी कर आणि/किंवा लेव्हीज्, आऊटगोईंग्ज् आणि निर्वाह, जप्ती, निषेधाज्ञा, हुकूम, आदेश, निवाडा प्रलंबित वाद, त्यांच्या ताब्यातील असलेल्या नामाधिकाराचे मुळ कागदपत्र किंवा अन्यथा अन्य कोणत्याही प्रकारचे कोणत्याही स्वरूपातील काही ् दावे असल्यास, त्यांनी तसे सदर लिखित स्वरूपात दाव्याच्या दस्तावेजाच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय २रा मजला, भाग्योदया बिल्डिंग, ७९, नागिनदास मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई-४०००२३ येथे सदरह तारखेपासून दहा (१०) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा तशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय तपासणी पूर्ण केली जाईल आणि सदर दावे त्यागित समजले जातील.

उपरोक्त संदर्भाचे परिशिष्ट

मार्किस को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड द्वारे जारी शेअर सह आणि जमीन धारक कॅडस्ट्रल सर्व्हें क्र. ४६४ लोअर परेल विभागवर बांधलेले सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई ४०० ०१३ येथे स्थित लोढा मार्किस-ए नावे ज्ञात इमारतीमध्ये २० वा मजल्यावर फ्लॅट धारक फ्लॅट क्र. ए-२००२, मोजमापित १५२६ चौ.फू, चटई क्षेत्र सह ३ कार पार्किंग जागा क्र. पी४-२२०ए, पी४-२२०बी आणि पी४-२१९ वापरण्याचे अनन्य अधिकार सह मालकत्व मधून येणारे परिणामी फायदे समाविष्ट वापर, आनंद, भोगवटा आणि कब्जाचा अधिकार.

आपले विश्वासू मे. मार्कंड गांधी आणि कं. सत्येन व्होरा १० जून, २०२४ दिनांकीत (भागीदार) वकील आणि सॉलिसिटर्स

Goorej गोदरेज इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआयएन: एल२४२४१एमएच१९८८पीएलसी०९७७८१ नोंदणीकृत कार्यालय: गोदरेज वन, पिरोजशानगर, इस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे, विक्रोळी (पर्व), मंबई-४०००७९, महाराष्ट दूर.: ०२२-२५१८ ८०१०; **फॅक्स** : ०२२-२५१८ ८०६६;

वेबसाईट : www.godrejindustries.com ; ई-मेल : investors@godrejind

सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, वेळोवेळी सुधारित केलेल्या इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ऑथॉरिटी (अकाऊंटींग, ऑडिट, ट्रान्स्फर अँड रिफंड) रुल्स, २०१६ ('रेल्स'') सहवाचता कंपनी अधिनिम, २०१३ च्या कलम १२४ (६) ला अनुसरून गोदरेज इंडस्ट्रीज लिमिटेड ("कंपनी") तिच्या ३८८ (तीनशे अठ्ठ्याऐंशी) भागधारकांनी धारण केलेले प्रत्येकी रु. १ चे ५४,६७७ पर्यंत समभाग इन्व्हेस्टर एज्युकेशन प्रोटेक्शन फंड (''आयईपीएफ'') कडे हस्तांतरित करेल. सदर शेअर्स आर्थिक वर्ष २०१६-१७ साठीच्या दावा न केलेल्या लाभांशाशी आणि ज्या संबंधित भागधारकांनी सलग ७ (सात) वर्षे कालावधीत लाभांशावर दावा केलेला नाही त्यांच्याशी सप्टेंबर १७, २०२४ रोजीस हस्तांतरित केले आहेत.

वर मूद केलेल्या वर्षाच्या आधीच्या कालावधीसाठी दावा न केलेला लाभांश जर असल्यास, सदर ॲक्टच्या कलम १२४ (६) ला अनुसरून आयईपीएफला हस्तांतरित केले आहेत. पुढे सूचना देण्यात येते की, मे. कॉम्प्युटेक शेअरकॅप लिमिटेड, कंपनीचे आरटीए यांनी ज्यांचा लाभांश

. सलग ७ (सात) वर्षे दावा न करता पडून आहे आणि ज्यांचे शेअर्स आयईपीएफकडे हस्तांतरित होण्यास पात्र ठरले आहेत त्या संबंधित भागधारकांना कंपनीच्या आरटीएकडे उपलब्ध असलेल्या त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात/नोंदणीकृत पत्त्यावर वैयक्तिक पत्र पाठवले आहे. ह्या भागधारकांचे संपूर्ण तपशील कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच <u>www.godrejindustries.com</u> वर अपलोड केले जात आहेत.

खालील प्रमाणे आमचे आरटीए, मे. कॉम्प्युटेक शेअरकॅप लिमिटेडकडे त्यांची विनंती पाठवून सप्टेंबर **१५, २०२४ पूर्वी** अशा प्रदान न केलेल्या/दावा न केलेल्या लाभांशावर दावा करण्याची एक संधी संबंधित

इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात धारण केलेल्या समभागांच्या बाबतीत : क्लायंट मास्टर लिस्टच्या प्रतीसह रितसर स्वाक्षरी केलेले विनंती पत्र सादर करायचे आहे. डिमॅट खात्या सापेक्ष नोंदवलेल्या बँक खात्यात प्रदान केले जाईल. प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केलेल्या समभागांच्या बाबतीत : खाते धारक म्हणन तमचे नाव असलेल्य

मूळ रद्द केलेल्या धनादेशासह पुष्ठ्यर्थ दस्तावेजांसोबत त्यात दिलेल्या निर्देशांनुसार रितसर भरलेला इन्व्हेस्टर . सर्व्हिस रिकवेस्ट फॉर्म आयएसआर-१, फॉर्म आयएसआर-२ आणि फॉर्म क्र. एसएच १३ (नामनिर्देशन प्रपत्र). इन्व्हेस्टर रिक्वेस्ट फॉर्म आमच्या आरटीएची वेबसाईट <u>www.computechsharecap.com</u> येथे आणि त्याचप्रमाणे कंपनीची वेबसाईट : <u>www.godrejindustries.com</u> येथेही उपलब्ध आहेत. सदर तारखेपर्यंत लाभांशावर दावा न केल्यास, सदर रुल्समध्ये दिलेल्या तरतुर्दीनुसार असे समभाग

आयईपीएफकडे हस्तांतरित करण्यासाठी कंपनी योग्य ती पावले उचलेल. ह्या संदर्भात कृपया ध्यानात प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्ससाठी : नवी शेअर प्रमाणपत्रे जारी केली जातील आणि पुढे

जातील. पुढे, अशी नवी शेअर प्रमाणपत्रे जारी केल्यावर, भागदारकांच्या नावात नोंदवलेली मूळ शेअर प्रमाणपत्रे आपोआप रद्द होतील आणि बुडीत सुपुर्दगी समजले जाईल. इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्ससाठी : पुढे कोणतीही सूचना न देता डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसच्या मदतीने समभागांना थेट आयईपीएफ ऑथॉरिटीच्या डिमॅट खात्यात हस्तांतरित केले

संबंधित भागधारकांनी ध्यानात ठेवावे की. एकदा का समभागांना आयईपीएफ ऑथॉरिटीच्या डिमॅट खात्यात हस्तांतरित केले की, त्या संबंधात कंपनी विरुध्द कोणताही दावा असणार नाही आणि ते आयईपीएफकडून दावा न केलेल्या लाभांशासह सदर समभाग परत मागू शकतात ज्यासाठीचे तपशील www.iepf.gov.in वर उपलब्ध आहे. रुल्सच्या नियम ६ च्या बाबतीत, आयईपीएफ ऑथॉरिटीच्या डिमॅट खात्यात हस्तांतरित होण्यास ज्यांचे समभाग पात्र आहेत त्यांचे फोलिओ क्र./डीपीआयडी-क्लायंट आयडी आणि भागधारकांच्या नावाने तपशील असलेले एक विवरण <u>www.godrejindustries.com</u> ह्या कंपनीच्या वेबसाईटवर इन्व्हेस्टर्स सेक्शन अंतर्गत अपलोड केले आहेत. भागधारकांनी पढे ध्यानात ठेवावे की. कंपनीने वेबसाईटवर अपलोड केलेले तपशील म्हणजे रुल्स नसार आयर्डपीएफकडे प्रत्यक्ष शेअर्स हस्तांतरित करण्याच्या कारणास्तव कंपनीकडून नवी शेअर प्रमाणपत्रे जारी केली जाण्याच्या संबंधातील एक

कोणत्याही चौकशी किंवा समस्या किंवा पुढील माहितीसाठी, संबंधित भागधारकांनी पुढील पत्त्यावर कंपनीचे नोडल ऑफिसर/सेक्रेटरीयल डिपार्टमेंटशी संपर्क साधावा : **गोदरेज इंडस्ट्रीज लिमिटेड, गोदरेज** वन, २ रा मजला, पिरोजशानगर, इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, विक्रोळी (पूर्व), मुंबई-४०००७९, महाराष्ट्र. दू. : ०२२-२५१८ ८०१० किंवा फॅक्स क्र. : ०२२-२५१८ ८०६६ किंवा, ते कंपनीकडे investor@godrejinds.com येथे एक ई-मेल पाठवू शकतात.

दिनांक : जून १०, २०२४ ठिकाण : मुंबई

गोदरेज इंडस्टीज लिमिटेडच्या मंचालक मंडळाच्या आदेशावरून सही/-तेजल जरीवाला

(एफसीएस ९८१७)

कंपनी सेक्रेटरी आणि अनपालन अधिकारी

The spirit of Mumbai is now 95 years old!

FREE PRESS JOURNAL www.freepressjournal.in

नोंदणीकत कार्यालय: एचडीएफसी बँक हाऊस. सेनापती HDFC BANK बापट मार्गे, लोअर परळ (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०१३ आणि

आय-थिंक टेक्नो कॅम्पस, कांजूरमार्ग (पूर्व), मुंबई - ४०० ०४२ येथे रिटेल पोर्टफोलिओ व्यवस्थापन म्हणून त्याचे एक कार्यालय आहे.

एचडीएफसी बँक लिमिटेडकडे तारण ठेवलेल्या प्रतिभूतीच्या

विक्रीची माहिती आणि सार्वजनिक सूचना

एचडीएफसी बँक लि. (द बँक) च्या खाली नमद केलेल्या कर्जदारांना कर्ज/ओव्हरडाफ्ट समक्ष प्रतिभतीच्य ... कर्जदारांनी मान्य केलेल्या कर्जाच्या अर्टीनुसार थकबाकीची परतफेड करण्यात सतत चुक केल्यामुळे, खालील

कर्ज खाती बकाया स्थितीत आहेत. बँकेने सदर कर्जदारांना अनेक सूचना जारी केल्या आहेत, ज्यात खाली नमद केलेल्या तारखेला अंतिम विकी सचनेचा समावेश आहे ज्यादारे. बँकेने तारण मागवले होते आणि कर्जेदाराला खालील खात्यांमधील संपूर्ण थकबाकीची परतफेड करण्यासाठी ७ दिवसांचा वेळ दिला होता, ज्यामध्ये अयशस्वी झाले, बँक या संदर्भात पुढील सूचना न देता तारण ठेवलेल्या सिक्युरिटीजची विक्री करण्यास स्वातंत्र्य असेल. कर्जदारांनी दुर्लक्ष केले आहे आणि थकीत परतफेड करण्यात अयशस्वी झाले आहे, म्हणून, बँकेने कर्ज करारांतर्गत आपल्या अधिकारांचा वापर करताना तारणदार म्हणून **१७ जून, २०२४** रोजी किंवा नंतर कर्जदाराद्वारे बँकेला देय कर्जाची थकबाकी वसल करण्यासाठी सिक्यरिटीजची विक्री/विल्हेवाट लावण्याचा निर्णय घेतला आहे. कर्जदारांना हे देखील सूचित केले जाते की, जर कधीही, तारण ठेवलेल्या प्रतिभृतीचे मृल्य शेअर बाजारातील अस्थिरतेमुळे कमी होऊन मार्जिनच्या गरजेमध्ये आणखी कमतरता निर्माण झाली तर बँक आपल्या विवेकबुद्धीनुसार तारण ठेवलेल्या प्रतिभूतीची एका (१) कॅलेंडर दिवस, आत विक्री करेल. या संदर्भात कोणतीही सूचना न देता तारण ठेवलेल्या सिक्युरिटीजच्या विक्रीतून मिळालेल्या रकमेचे

समायोजन केल्यानंतर, बँकेकडे कोणत्याही उर्वरित थकबाकीच्या परतफेडीसाठी कर्जदार पात्र राहतील.

П		χn.	फ्रामाफ		राजानूसार वकवाका	साराख
Ш		१	XXXX4884	केहर सिंह	७,८५,०२०.३७	22-04-202
Ш		2	XXXX5707	मेहरुन्निसा शेख	१,६९,१५२.२९	04-04-202
Ш		ş	XXXX8543	उर्मिला एल इसराणी	२,९३,६२२.३९	08-08-202
Ш	ľ	Х	XXXX5712	फ्रान्सिस मॅन्युअल पुलंब्रा	४,९८,०३१.२३	२२-०५-२०२
Ш		ų	XXXX7779	प्रभाकर गंगाधर ओका	१०,२४,७०६.६६	22-04-202
Ш		ξ	XXXX6022	धनंजय वसंत विभूती	५,४६,९३४.९१	२२-०५-२०२
Ш		(g	XXXX4182	सारा खालिद रायन	१,१८,५८८.९७	08-08-202
Ш		6	XXXX9495	सोन्या बायड	५,२५,३२७.७६	०६-०६-२०२
Ш		٩	XXXX7552	भिवा लालू हंकारे	४,७८,४२२.४८	०५-०६-२०२
Ш		१०	XXXX4317	रमेश दोढा देसले	५,४२,६१३.८८	२२-०५-२०२
Ш		११	XXXX2231	अंकित जी शहा	१२,१७६.८५	30-04-202
Ш		१२	XXXX9548	अरविंद मंजी पटेल	६९,०१४.१३	22-04-202
Ш		१३	XXXX7372	जितेंद्र व्ही पांडे	२,३३५.३६	२२-०५-२०२
Ш		१४	XXXX7462	अबिवाकास आलम	१,८०,७८३.८५	०५-०६-२०२
Ш		१५	XXXX9034	रविकांत सिंग	२,८५,५९१.२१	08-08-202
Ш		१६	XXXX1498	संदिप बाबासो महाडिक	५६,३७२.६८	08-08-205
Ш		१७	XXXX4552	यतेंद्र कुमार राणा	१,८९,६८३.१०	04-04-202
Ш		१८	XXXX4680	ऋषभ राजेंद्र भांगडीया	२,१८,५७३.३६	08-08-202
Ш		१९	XXXX0391	संगीता शिवा धुरी	८६,०००.३२	38-04-202
Ш		२०	XXXX4504	धनश्री नरेश जोशी	४५,५८२.०१	08-08-202
Ш		२१	XXXX0635	राखी संतोष टोला	१,८४,००८.७५	08-08-202
Ш		22	XXXX7038	साधना प्रशांत कुलकर्णी	६,१०,५७५.८९	09-08-202
Ш		8	XXXX0188	दहिगौरी बन्सीधर जरीवाला	२०,२०,७३३.०७	०५-०६-२०२
П		२४	XXXX0030	आकिफ शाहबाज मेमन	५१,८४९.८५	०५-०६-२०२
Ш		२५	XXXX0553	आकिफ शाहबाज मेमन	१,६३,६९२.१३	०५-०६-२०२
П		२६	XXXX1849	नील उल्हास नाईक	१०,१५,५९०.६४	04-08-202

२६ XXXX1849 नील उल्हास नाईक २७ XXXX8596 जान्हवी किरीट सरोलिया १,००,३६६.५५ ०६-०६-२०२४ दिनांक : १०.०६.२०२४ एचडीएफसी बँक लि